

**O B E C   B R A N O V O**  
Obecný úrad, č. 46, 941 31 Branovo

Číslo: 2024/77-02-TA

V Branove dňa 02.05.2024

## Oznámenie o začatí stavebného konania (verejná vyhláška)

Obec Branovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje, že žiadateľ:

**BRANOVO INVEST, s.r.o., Galvaniho 6, Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ 821 04, SR, IČO: 54371341**

podali dňa 26.04.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu:

### "IBV Branovo 17 RD – ostatná infraštruktúra"

Účel stavby: **infraštruktúra pre 17 RD "IBV Branovo"**.

Parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností na ktorých sa stavba realizuje:  
na pozemkoch parcela registra "C"-KN č.: **226/52, 226/53, 226/58, 226/3,226/4, 230/2, 230/1, 227/1, 104, 313/1 a na pozemkoch – parcely registra "E" č.: 230/200, 230/100 a 313**  
katastrálne územie **Branovo**, obec **Branovo**.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad v súlade s § 61 Stavebného zákona oznamuje začatie konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že vo veci uvedeného návrhu upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania z dôvodu, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania si môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky stavebný úrad neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 Stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Pretože sa jedná o líniovú stavbu, Stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 4 Stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní stavebný úrad neprihliadne.

Do podkladov podania možno nahliadnuť na stavebnom úrade v budove Mestského úradu v Šuranoch, Nám. hrdinov č. 1, č. dverí 2.

**Ing. Andrea Šulíková**  
starostka obce Branovo

**a) Oznámenie sa doručí:**

**BRANOVO INVEST, s.r.o., Galvaniho 6, Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ 821 04, SR, IČO: 54371341**

**b) Ostatným sa doručí verejnou vyhláškou na úradnej tabuli obce Branovo v zmysle ust. § 61 ods. 4 Stavebného zákona – líniová stavba, (projektantovi, právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)**

**c) Doručí sa dotknutým orgánom:**

Obec Branovo, č. 46, 941 31 Branovo

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia, Podzámska 25, Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Podzámska 25, Nové Zámky

OR Hasičského a ZZ, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky

Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra

Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Lanová 17, 940 01 Nové Zámky

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

OR PZ SR, ODI, Bratov Baldigarovcov 7, 940 91 Nové Zámky

### Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu obce Branovo k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené: od: 07.05.2024

do: 22.03.2024



*Ing. Ardena ŠULÍKOVÁ v.r.*  
Potvrdenie obce: