

Zápisnica
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Branovo
konaného dňa 28.08.2024 so začiatkom o 18:00 hod.

Prítomní

sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Návrh na schválenie programu
4. Návrh na úpravu rozpočtu
5. Schválenie plnenia rozpočtu k 30.06.2024
6. Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024
7. Rozpočtové hospodárenie obce
8. Návrh na schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 2024-2028
9. Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb 2024-2028
10. Zámer zameniť nehnuteľný majetok obce
11. Oprava budovy smútku
12. Informácie
13. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvorila starostka obce Ing. Andrea Šulíková. Privítala všetkých prítomných. Skonštatovala: „Prítomní sú traja poslanci, zasadnutie je uznášaniaschopné.“

K bodu 2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Návrh členov za overovateľov zápisnice v zložení poslancov: pani poslankyňa Martina Martiová, pán poslanec Bc. Miroslav Lašček.

Návrh členov návrhovej komisie v zložení poslancov: pani poslankyňa Martina Martiová, pán poslanec Karol Holub.

Overovatelia zápisnice: Martina Martiová, Bc. Miroslav Lašček

Návrhová komisia: Martina Martiová, Karol Holub

Uznesenie č. 124/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

schvaľuje

overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Schválení overovatelia zápisnice:

Martina Martiová, Bc. Miroslav Lašček

Schválená návrhová komisia:

Karol Holub, Martina Martiová

Hlasovanie:

za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

Za zapisovateľku zápisnice určujem Mgr. Macháčekovú.

Priebeh rokovania bude zapisovaný a následne spracovaný do zápisnice.

K bodu 3. Návrh na schválenie programu

V rokovacom bode č. 3 starostka predložila návrh programu rokovania a opýtala sa poslancov či môže byť doplňujúci bod č.12. Schválenie zmluvy o zriadení vecných bremien – Západoslovenská distribučná, a. s. poslanci súhlasili s doplňujúcim bodom.

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 125/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

schvaľuje

program rokovania s navrhnutou zmenou doplnením bodu 12. do rokovania – Schválenie zmluvy o zriadení vecných bremien – Západoslovenská distribučná, a. s.

Hlasovanie:

za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Návrh na schválenie programu
4. Návrh na úpravu rozpočtu
5. Schválenie plnenia rozpočtu k 30.06.2024
6. Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024

7. Rozpočtové hospodárenie obce
8. Návrh na schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 2024-2028
9. Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb 2024-2028
10. Zámer zameniť nehnuteľný majetok obce
11. Oprava budovy smútku
12. Schválenie zmluvy o zriadení vecných bremien – Západoslvenská distribučná, a.s.
13. Informácie
14. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
15. Záver

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Návrh na úpravu rozpočtu

Starostka obce otvorila rokovací bod č. 4, v ktorom je potrebné schváliť zmenu rozpočtu. Návrh na úpravu rozpočtu obdržali poslanci ako materiál k rokovaniu. Starostka obce, Ing. Andrea Šulíková, informovala poslancov, že je potrebné schváliť zmenu rozpočtu obce Branovo, ktorá bola vykonaná rozpočtovým opatrením č. 2024/2 podľa § 14 ods. 2 pís. a) zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Uznesenie č. 126/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

schvaľuje

a) zmenu rozpočtu obce Branovo vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. zákona č. 583/2004 Z. z. konkrétne presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,

b) zmenu rozpočtu obce Branovo vykonanú rozpočtovým opatrením č. 2024/2, konkrétne povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Hlasovanie:

za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Schválenie plnenia rozpočtu k 30. 06. 2024

K rokovaciemu bodu č. 5 obdržali poslanci materiál do rokovaniu OZ – plnenie rozpočtu k 30.06.2024. Prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky a tak sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 127/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo
schvaľuje
plnenie rozpočtu k 30.06.2024.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024

Starostka obce poprosila hlavnú kontrolórku pre obec Branovo, pani Ing. Silviu Abrahámovú, aby otvorila 6. bod rokovania – Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024. V zmysle § 18d zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024, vykonala Ing. Abrahámová kontrolu a informovala poslancov OZ o správe o výsledku kontroly za 1. polrok 2024. Ciele kontroly boli kontrola príjmov a výdavkov v materskej škole za rok 2022. Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že kontrola bola ukončená s tým, že neboli zistené nedostatky, a preto nie je potrebné prijímať opatrenia.

Uznesenie č. 128/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo
berie na vedomie
správu o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2024 .

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Rozpočtové hospodárenie obce

Starostka obce otvorila rokovací bod č. 7, informovala poslancov, že je potrebné schváliť použitie rezervného fondu na bežné výdavky. Zároveň navrhla, že v prípade hospodárenia obce v roku 2024 s prebytkom, rozdelí sa prebytok do rezervného fondu a v prípade schodku, aby sa schodok vykryl z rezervného fondu. Všetko v závislosti od výšky tvorby rezervného fondu z predchádzajúceho obdobia. Informovala zúčastnených, že výška tvorby rezervného fondu z minulého roku je 55.585,23 eur. Prítomní poslanci s návrhom súhlasili a pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 129/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo
schvaľuje
použitie rezervného fondu na bežné výdavky.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Návrh na schválenie Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja 2024-2028

Ing. Andrea Šulíková, starostka obce Branovo, informovala o tom, že materiál PHSR na roky 2024-2028, dostali všetci poslanci ako materiál do rokovania. Zhrnula, že ide o strategický dokument. Patrí medzi strategické a plánovacie dokumenty na úrovni v každej jednej samosprávy v Slovenskej republike. Práve ich schválením v OZ sa stanú záväznými nástrojmi strategického, plánovitého a systémového riadenia rozvoja v našej obci. Starostka vyzvala prítomných poslancov o vyjadrenie, či s návrhom na schválenie PHSR 2024-2028 súhlasia a pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 130/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo
schvaľuje
návrh Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja na roky 2024-2028.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb 2024-2028

Ing. Andrea Šulíková, starostka obce Branovo, informovala o tom, že materiál Komunitný plán sociálnych služieb 2024-2028, dostali poslanci ako materiál do rokovania. Informovala o dôležitosti materiálu, v ktorom sa nachádzajú podrobné demografické údaje, poskytované sociálne služby vrátane zariadení, rozpočty, analýzy súčasného stavu, vyhodnotenie dotazníkového prieskumu a najmä informácie o tom, aké sociálne služby bude naša obec zabezpečovať v nasledujúcich rokoch. Vyzvala poslancov na pripomienkovanie. Nikto zo zúčastnených možnosť nevyužil, a tak sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 131/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

schvaľuje

návrh Komunitného plánu na roky 2024-2028.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Zámer zameniť nehnuteľný majetok obce

Starostka obce, Ing. Andrea Šulíková, predložila zúčastneným poslancom zámer a spôsob prevodu na zámenu nehnuteľného majetku. Na predchádzajúcom zastupiteľstve sa schválila žiadosť o zámenu pozemku parc. 347/134 vo vlastníctve obce a parc. 377/123 vo vlastníctve Tibora Tariča s doplatkom za obecný majetok v sume 33,00 EUR za m². Prostredníctvom výpisu z kat.mapy jasne a zreteľne vysvetlila poslancom, o ktoré pozemky sa jedná. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 132/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f), zák. č. 138/91 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona o majetku obcí, v spojení s ust. čl. 4 ods. 5, zásad o hospodárení s majetkom obce,

schvaľuje

z á m e r p r e v í e s ť m a j e t o k o b c e :

zámennou zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa – získať finančné prostriedky na realizáciu predaja stavebných pozemkov, najmenej za **cenu** vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej podľa osobitného predpisu vo výške 14 300 EUR, pozemok vedený v kat. úz. **Branovo** vo vlastníctve Obce Branovo v podiele 12/1, vedený na liste vlastníctva číslo **1** ako parcela registra „C“ vedená na katastrálnej mape parc .číslo **347/134** – orná pôda vo výmere 707 m² s umiestnením mimo zastavaného územia obce, za časť pozemku vlastníka Tibora Taricsa rod. Taricsa bytom Mostná 458/12, 941 31 Dvory nad Žitavou, vedenom pre kat. úz. **Branovo** na liste vlastníctva číslo **830** vo vlastníctve v podiele 1/1, ako parcela registra „E“ vedená na mape určeného operátu, zameraná geometrickým plánom číslo 25/2024 zo dňa 20.07.2024 ako parcela registra „C“ vedená na katastrálnej mape parc .číslo **377/123** zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 362 m² s umiestnením mimo zastavaného územia obce.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 133/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo
schvaľuje

Spôsob prevodu majetku obce v zmysle ust. § 9 ods. 2) písm. a) v spojení s ust. § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako aj čl. 4 ods. 5 zásad o hospodárení s majetkom obce, uzavretím **zámennej zmluvy** z dôvodov hodného osobitného zreteľa

so zamieňajúcim:

Tibor Tarics rod. Tarics nar. [REDACTED] rod. čís. [REDACTED], bytom Mostná č. 458/12, 941 31 Dvory nad Žit., štátny prísl. SR,

na zámenu nehnuteľného majetku obce - pozemku vedeného katastrom nehnuteľností pre Obec Branovo kat.úz. **Branovo**,

-**na liste vlastníctva číslo 1** ako parcela registra „C“ vedená na katastrálnej mape parc. číslo **347/134** – orná pôda vo výmere 707 m² s umiestnením mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve obce podľa zápisu na strane BLV pod por.č. 1), v podiele 1/1,

Za pozemok vedený v kat. úz. **Branovo** vo vlastníctve zamieňajúceho

na liste vlastníctva číslo **830** ako parcela registra „C“ vedená na katastrálnej mape parc. číslo **377/123** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 362 m² s umiestnením mimo zastavaného územia obce, zameraný geometrickým plánom číslo 25/2024 zo dňa 20.07.2024 overený 07.08.2024 pod číslom 1333/24, vlastníctve zamieňajúceho podľa zápisu na strane BLV pod por.č. 1), v podiele 1/1,

keď dôvodom hodného osobitného zreteľa, je získať finančné prostriedky na realizáciu predaja stavebných pozemkov.

Hlasovanie:
za: 3 (Holub, Bc Lašček, Martiová)
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11. Návrh opravy domu smútku

Starostka informovala poslancov o návrhu opravy na dome smútku, z dôvodu vytvorenia praskliny na stene. Je nutné vykonať opravu steny, aby sa zamedzilo zhoršovaniu stavu. Zároveň informovala poslancov o tom, že sa odoslal dopyt o cenové ponuky na výmenu a rekonštrukciu okien. Po zozbieraní cenových ponúk a obhliadky domu smútku opäť zaradíme bod do rokovania na prijatie uznesenia. Prizvala poslancov na obhliadku domu smútku a zároveň, spoločne pri príležitosti 80. výročia SNP položili veniec pri soche vojaka.

K bodu 12. Schválenie zmluvy o zriadení vecných bremien – Západoslvenská distribučná,a.s.

Starostka otvorila 12. bod zasadnutia a informovala o tom, že firma IBV Branovo pri investičnej činnosti plánuje s výstavbu RD. Pri vybudovaní elektrických zariadení je potrebné, aby vedenie elektrických sietí boli uložené na pozemkoch vo vlastníctve obce. Starostka predložila návrh zmluvy o zriadení vecných bremien pre Západoslvenskú

distribučnú, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava. Poslanci preskúmali návrh zmluvy. Poslanec Holub sa opýtal na miesto kde budú elektrické zariadenia umiestnené. Starostka predložila katastrálnu mapu a vyznačila pozemky s parcelnými číslami. Spôsob uloženia sa starostka dotazovala u investora stavby RD Ing. Foltína. Sú to štandardné práce Západoslovenskej distribučnej spoločnosti a práce budú prebiehať v zmysle projektu a poškodené priestranstvo dajú do pôvodného stavu. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 134/2024:

Obecné zastupiteľstvo Obce Branovo v zmysle ust. § 9 ods.2 zák. č. 138/91 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona o majetku obcí,

schvaľuje uzavretie dohody o zriadení vecného bremena,

kde je **Obec Branovo na strane povinného**, Západoslovenská distribučná a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 na strane oprávneného, ktorá sa vzťahuje na nehnuteľnosti -pozemky vedené pre kat. úz. **Branovo** na liste vlastníctva číslo **1** ako parcela registra „C“ vedená na katastrálnej mape parc. číslo 104 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1312 m², parc. číslo 227/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 630 m² na liste vlastníctva číslo **878** ako parcela registra „E“ vedená na mape určeného operátu parc. číslo 230/100 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4942 m² vo vlastníctve Obce Branovo v podiele 1/1, v rozsahu podľa **geometrického plánu číslo 109/2024** overeného dňa 23.08.2024 pod číslom 1426/24, ako koridor vecných bremien, ako **vecné bremeno“ in personam“** a to zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, s tým, že sa vecné bremeno zriaďuje bezodplatne.

Hlasovanie:

za: 3 (Holub, Bc Lašček, Martiová)
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 13. Informácie:

Obsahom tohto bodu bolo odovzdanie informácií poslancom, čo sa týka výrubu drevín, na žiadosť p. J. Feriancovej zo dňa 20.05.2024 o výrub dvoch topoľov čiernych. Ku ktorej sa Dvory nad Žitavou ako príslušný orgán štátnej správy vo veci ochrany prírody vydal rozhodnutie právop. Dňom 7.8.2024, v ktorom vyjadruje súhlas s výrubom drevín a následne ukladá za povinnosť zrealizovať náhradnú výsadbu na parc. č. 105, v rozsahu 25 ks drevín druhu Hrab obyčajný odrastené sadenine o výške aspoň aspoň 1,8m. Na vyššie spomenuté sa poslanci dohodli nasledovne, že výrub a následné odpratanie bude znášať pani Feriancová ako bolo spomenuté na 10. zasadnutí OZ.

Následne náhradná výsadba by bola v réžii obce, ktorá by určila oblasť a druh, kde by bolo vhodné potrebné dreviny vysadiť. Čo sa týka výrubu drevín, podnet na výrub drevín vyslovila aj pani poslankyňa Martiová, a to konkrétne o výrub vysokých a starých smrekov v parku v blízkosti prevádzky Kamenárstvo Paradiso-India v Branove. K obom výrubom bude možné pristúpiť mimo vegetácie, teda v termínoch od 1.10.2024 do 28.02.2025.

Starostka informovala poslancov, že po ukončení zasadnutia bude zverejnený návrh všeobecne záväzného nariadenia o územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 2/2023

Územného plánu obce Branovo na pripomienkovanie do 9. septembra a zámer o zámene pozemkov, ktorý sa na tomto zasadnutí obecného zastupiteľstva schválil.

K bodu 14. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia :

Pani starostka vyzvala poslancov k voľnej diskusii. Pán poslanec Lašček vyjadril nutnosť pristúpiť k úpravám na príjazdovej ceste k bytovkám. Odsúhlasil sa postup, že sa nakúpia cestné obrubníky, ktoré sa osadia a následne sa takto ohraničená časť spevní asfaltovou drťou.

Ďalej pani starostka informovala poslancov o kultúrnych podajatiach, ktoré obec čakajú. Najbližšie nás čaká 1.9.2024, 8. ročník Branovského behu, kde je každoročne hlavnou iniciátorkou Mgr. Katarína Musilová. Aktuálne sa počet registrovaných pohybuje okolo 100 účastníkov.

Takisto spomenula aj 700. výročie založenia obce, ktoré si budeme pripomínať na budúci rok. Čo sa týka kultúrneho programu pri tejto príležitosti, poslanci sa vyjadrili, že by si predstavovali vystúpenie hudobníkov alebo kapely (oslovia sa viacerí). Najprv je nutné určiť presný termín a následne budeme zasielať dopyt o cenovú ponuku na vystúpenie. Taktiež sa zhodli na tom, že po vystúpení by mala nasledovať tradičná zábava, celovečerná, na ktorú sme už zvyknutí. Padli námety na spestrenie tohto významného výročia ako ukážka vojenskej techniky, čestná stráž, kone a pod.

K bodu 15. Záver

Pani starostka poďakovala za účasť a pomoc pri plánovaných podujatiach a rozvoji v obci, popriala pekný zvyšok dňa a obecné zastupiteľstvo ukončila.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:00 hod.

.....
Ing. Andrea Šulíková v.r.
starostka obce

Overovatelia:

Martina Martiová v.r.

Bc. Miroslav Lašček v.r.