

Zápisnica
z 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Branovo
konaného dňa 24.06.2025 so začiatkom o 18:00 hod.

Prítomní

sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Návrh na schválenie programu
4. Návrh na úpravu rozpočtu
5. Schválenie plnenia rozpočtu k 31.03.2025
6. Odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Branovo za rok 2024
7. Návrh Záverečného účtu
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Branovo na 2. polrok 2025
9. Schválenie kúpnej zmluvy
10. Prístupová cesta – Raj bývania s.r.o.
11. Vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou
12. Detské ihrisko – schválená dotácia
13. Informácie
14. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
15. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvorila starostka obce Ing. Andrea Šulíková. Privítala prítomných. Skonštatovala: „Prítomní sú traja poslanci, zasadnutie je uznášaniaschopné. “

K bodu 2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Návrh členov za overovateľov zápisnice v zložení poslancov: pán poslanec Karol Holub a pani poslankyňa Martina Martiová

Návrh členov návrhovej komisie v zložení poslancov: pán poslanec Bc. Miroslav Lašček a pán poslanec Karol Holub

Overovatelia zápisnice: Bc. Miroslav Lašček, Martina Martiová

Návrhová komisia: Mário Bartko, Karol Holub

Za zapisovateľku zápisnice určujem Mgr. Macháčekovú.

Priebeh rokovania bude zapisovaný a následne spracovaný do zápisnice.

K bodu 3. Návrh na schválenie programu

Predmetom 3. bodu je návrh programu rokovania. Starostka predložila program rokovania a následne sa pristúpilo k hlasovaniu za schválenie programu.

Uznesenie č. 178/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

schvaľuje

program rokovania bez navrhnutých zmien a doplnkov.

Hlasovanie:
za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Návrh na schválenie programu
4. Návrh na úpravu rozpočtu
5. Schválenia plnenia rozpočtu k 31.03.2025
6. Odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Branovo za rok 2024
7. Návrh Záverečného účtu
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Branovo na 2. polrok 2025
9. Schválenie kúpnej zmluvy
10. Prístupová cesta – Raj bývania s.r.o.
11. Vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou
12. Detské ihrisko – schválená dotácia
13. Informácie
14. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
15. Záver

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Návrh na úpravu rozpočtu

Starostka obce otvorila rokovací bod č. 4, v ktorom je potrebné schváliť zmenu rozpočtu Obce Branovo vykonanú rozpočtovým opatrením č. 1/2025 podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. konkrétne presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky. Predložila návrh na uznesenie. Prečítala jeho celé znenie.

Nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky či otázky, a tak sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 179/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo
schvaľuje:

- I) zmenu rozpočtu obce Branovo vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. konkrétne presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky
- II) zmenu rozpočtu obce Branovo vykonanú rozpočtovým opatrením 1/2025, konkrétne povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

Hlasovanie:
za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Schválenie plnenia rozpočtu k 31.03.2025

Rokovací bod č.5 otvorila starostka obce Ing. Andrea Šulíková. Skonštatovala, že plnenie rozpočtu dostali poslanci ako materiál do rokovania. Spýtala sa prítomných na pripomienky. Nikto z prítomných nemal pripomienky a mohlo sa pristúpiť k hlasovaniu.

Uznesenie č. 180/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo
schvaľuje
plnenie rozpočtu k 31.03.2025.

Hlasovanie:
za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Branovo za rok 2024

Starostka obce Branovo na poverenie hlavnej kontrolórky prečítala a vysvetlila odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Branovo z rok 2024.

Vyzvala na prípadné otázky zo strany poslancov. Nikto z prítomných nemal otázky, a tak sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 181/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Branovo za rok 2024.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Návrh Záverečného účtu

Starostka obce otvorila rokovací bod č. 7. Informovala, že materiál poslanci dostali do rokovania. Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu obce, ktorý bol zostavený ako vyrovnaný. Záverečný účet obsahuje podrobný rozbor plnenia bežných a kapitálových príjmov i výdavkov, rozbor príjmových a výdavkových finančných operácií, tvorbu a použitie prostriedkov fondov, bilanciú aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu i prehľad o prijatých dotáciách.

Vyzvala na prípadné otázky zo strany poslancov. Nikto z prítomných nemal otázky, a tak sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 182/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

schvaľuje

celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Branovo

Starostka obce otvorila rokovací bod č. 10., zároveň predložila plán kontrolnej činnosti. Nikto zo zúčastnených nemal pripomienky, a tak sa mohlo pristúpiť k hlasovaniu.

Uznesenie č. 183/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Schválenie kúpnej zmluvy

Starostka obce otvorila rokovací bod č.8. Informovala v ňom, že na predchádzajúcich zasadnutiach Obecného zastupiteľstva poslanci schválili zámer predaja pozemku Zóna RD Branovo a spôsob predaja. Je potrebné v tejto veci schváliť kúpnu zmluvu. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 184/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo
schvaľuje

Kúpnu zmluvu obce v zmysle § 9 ods. 2) písm. a) v spojení s ust. § 9a) ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, uzavretú zmluvu priamym predajom z dôvodov hodného osobitného zreteľa s kupujúcimi:

- Viktor Viczena rod. Viczena nar. 10.07.1997 rod.č. 970710/2735 trvale bytom J. Dózsú 383/16, 941 31 Dvory nad Žitavou, štát. prísl. SR,
- Tímea Dunová rod. Dunová nar. 27.10.1997 rod. č. 956027/8607 trvale bytom Svätý Anton 483, 969 72 Svätý Anton

Na predaj nehnuteľného majetku obce – pozemku vedeného katastrom nehnuteľností pre Obec Branovo, kat. úz. Branovo,

- na liste vlastníctva číslo 1 ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc.číslo 347/132 – orná pôda vo výmere 832 m²,
vo vlastníctve obce, podľa zápisu na strane BLV pod por.č. 1), v podiele 1/1,

do podielového spoluvlastníctva kupujúcich rovným dielom $\frac{1}{2} - \frac{1}{2}$,

keď dôvodom hodného osobitného zreteľa, je skutočnosť – predaj pozemku za účelom získania finančných prostriedkov na realizáciu predaja stavebných pozemkov v súlade s ust. čl. 4 ods. 5 zásad o hospodárení s majetkom obce,

s kúpnu cenou 37 440,00 EUR.

Za uznesenie hlasovali z počtu poslancov: 5, počet poslancov: 3, čo tvorí $\frac{3}{5}$ – inovú väčšinu.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Prístupová cesta – Raj bývania s.r.o.

Starostka obce otvorila rokovací bod č.10 a predložila projektovú dokumentáciu prístupovej cesty investora a stavebníka Raj bývania s.r.o. Informovala v ňom, že Územný plán a zmeny a doplnky 1 a 2 riešia túto cestu ako miestnu komunikáciu so šírkou 6 m alebo pre viac RD 8 m. V zmysle nášho Územného plánu prístupová cesta bola riešená vydaním záväzného stanoviska v mesiaci marec 2024, v ktorom sa jasne stanovili podmienky a parametre, ktoré mala prístupová cesta spĺňať v tom čase (za jestvujúcim RD môžeme povoliť výstavbu troch RD, kde šírka prístupovej cesty bola stanovená na 6 m a zároveň pre 5 a viac RD bola nutnosť dodržať prístupovú cestu v šírke 8m). V dobe kedy sa stanovisko vydávalo spoločnosť Raj bývania s.r.o. mala postavené 3 RD, v súčasnosti však ich je už 5. Je nutné sa vyjadriť a k prístupovej ceste k 5 RD. Zúčastnení poslanci nahliadli do materiálov projektovej dokumentácie. Pani starostka informovala, že hasiči sa vyjadrili súhlasne a nemajú námietky proti existujúcej prístupovej ceste, dopravný inšpektorát stanovil požiadavky, ktoré musia byť splnené napr. prístupová cesta musí byť osvetlená ... Nikto iný nemal žiadne pripomienky, a tak sa mohlo pristúpiť k hlasovaniu.

Uznesenie č. 185/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

schvaľuje

aby sa v záväznom stanovisku obce vyhovel projektovej dokumentácii a zároveň

povoľuje

prijazdovú cestu k RD.

Hlasovanie:

za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11. Vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou

Starostka obce otvorila rokovací bod č.13. Informovala v ňom, že na predchádzajúcich rokovaní Obecného zastupiteľstva sa riešila hlavná komunikácia v obci a o vysporiadaní vlastníckych vzťahov pozemkov hlavnej komunikácii predložila dokumenty, ktoré boli zaslané na SPF. Čo sa týka posledných úsekov nevysporiadanej miestnej komunikácie je v ďalšom kroku rokovanie s NSK o ceste III. triedy. Poslanci nemali námietky. A tak sa mohlo pristúpiť k hlasovaniu.

Uznesenie č. 186/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

schvaľuje

vysporiadať vlastníctvo k pozemkom v správe Slovenského pozemkového fondu pod miestnou komunikáciou.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12. Detské ihrisko – schválená dotácia

Starostka obce otvorila rokovací bod č.14. Predložila v ňom schválenie našej žiadosti Detské ihrisko v sume 30 000,00 Eur. Zároveň informovala, že je vypracovaná projektová dokumentácia, ku ktorej je potrebné vybaviť stavebné povolenie. Obec bude mať náklady spolufinancovania projektu 5 000 – 6 000 Eur a za vyhotovenie samotného projektu vo výške 375 Eur.

Poslanci nemali námietky, a preto sa mohlo pristúpiť k hlasovaniu.

Uznesenie č. 187/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo
schvaľuje
projekt detské ihrisko a spolufinancovanie projektu.

Hlasovanie: za: 3 (Holub, Bc. Lašček, Martiová)
 proti : 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 2 (Bartko, Kalina)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 13. Informácie

Starostka obce otvorila rokovací bod č.13., v ktorom poskytla zúčastneným aktuálne informácie. V obci boli zoštiepkované konáre. Spoločnosť Brantner poslala na náhľad pre obec prvý report, čo sa týka zberov komunálneho odpadu, konkrétne zo dňa 7.5. a 21.5.2025, počas ktorých boli všetky smetné nádoby odvážené. Z údajov vyplývajú informácie o hmotnosti odpadu z jednotlivých domácností daňovníkov spolu s údajmi jednotlivých nádob – číslo čipu. Po prezretí sme zistili veľké rozdiely (od 3 do 40 kg). Norma na 120l nádobu je cca. 10-15 kg. Z uvedeného vyplýva, že v komunálnom odpade, častokrát končí odpad, ktorý by tam končiť nemal, či už sa jedná o drobný stavebný odpad alebo odpad zo záhrad - buriny, ktorý často obsahuje aj samotnú zeminu a práve tá navyšuje hmotnosť nádoby. Ku koncu roku bude vypracované nové Všeobecne záväzné nariadenie k hmotnostnému zberu, na ktorý obec prejde od januára 2026. Zmeny sa budú týkať aj samotného poplatku za komunálny odpad, nakoľko už nebude poplatok na osobu ale poplatok bude vyplývať na nádobu KO a počet a hmotnosť vývozov jednotlivého daňovníka. Odznala informácia, čo sa týka odpadu zo záhrad, že obec sa bude snažiť v budúcnosti vytvoriť miesto na kompostovanie. Pani starostka nadviazala na predchádzajúcu tému a navrhla verejnú schôdzu, hlavne k novelám zákonov (životné prostredie, stavebný zákon) a zmenám, ktoré obec čakajú v najbližšom období. Termín bude

v čas známy verejnosti. Zatiaľ je predpokladom, že bude niekedy po „Branovskom behu“, ktorý je naplánovaný tento rok na 14. septembra 2025.

Pani starostka informovala, že stavba multifunkčného ihriska práve prebieha, následne prebehne úprava jeho okolia. Súčasťou multifunkčného ihriska bude aj prevádzkový poriadok. Z uvedeného vyplýva, že na dodržiavanie samotného prevádzkového poriadku, bude musieť byť niekto poverený. Čo sa týka ihriska informovala, že začiatkom júla sa bude realizovať elektrická prípojka. Po odovzdaní stavby je potrebné vybaviť kolaudačné rozhodnutie.

Ďalej pani starostka informovala, že sa vyčistili betónové časti mosta cez potok.

Kvôli plánovanej realizácii rekonštrukcie zberného dvoru, bude dvor fungovať v obmedzenom režime. Momentálne projekt stojí tak, že MŽP SR ukončilo kontrolu verejného obstarávania – kontajneri, traktor, spevnené plochy.

Ďalej sa pani starostka zmienila o tom, že bola vysadená stromová alej na parc.č. 384/3 (od RD so s.č. 204, pán Mellen J. po RD so s.č. 212, pani Kodhajová I.), taktiež spomenula, že bola vykonaná úprava horného parku pri kamenárovi.

Informovala poslancov, že sa pri kosení, žiaľ, podarilo poškodiť vozidlo občianky pani Sádovskej, kedy odfrkol kameň do zadného okna do jej vozidla odstaveného na parkovisku pri ihrisku.

Informovala taktiež aj o poškodených svetlách verejného osvetlenia, ktoré sa poškodili počas búrky. Bolo vypálených 12 lúč, v dôsledku vyhorenia ističa.

Pani starostka informovala aj o nasledujúcich kultúrnych podujatiach, ktoré nás čakajú:

26.7.2025 – Dni obce – 700. výročie

K bodu 19. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia

Starostka obce otvorila bod 19., v ktorom sa pán poslanec Holub ponúkol s kontaktom na občerstvenie k príležitosti osláv výročia obce. Pani starostka informovala o priebehu organizácie osláv, plagáty a banery išli do výroby. V ďalšom kroku nás čaká schválenie a výroba pozvánok, brožúr, plakiet a diplomov. Odznala pripomienka k parkovaniu v obci, čo sa týka verejných priestranstiev, pri ktorých častokrát dochádza k poškodzovaniu vodovodných ventilových šiaht. Čo sa týka opráv prípadne k výmene týchto ventilových šiaht dopláca na to obec. Aj tento rok nám bola doručená na obec Branovo faktúra vo výške 2 046,97 Eur. Na tento problém vyslovene upozornila pani starostka a vyjadrila sa, že vždy sa snaží najprv osobne osloviť dotyčného občana. Ak však nedôjde k náprave, musí ísť cestou výzvy z OcÚ. Čo sa týka parkovania, problém je aj v tom, že sa mnohokrát ničia a poškodzujú pokládky nových chodníkov, odvodňovacích žlabov, pretože zámková dlažba uložená v časti, ktorá slúži ako chodník, nemá takú nosnosť, aby na nej stáli, resp. parkovali autá. Je to dlažba, ktorá slúži na budovanie pochôdznych plôch, nie parkovísk alebo i. Z parkovania vo verejnom priestranstve vyplýva ďalší problém, kedy sa často stáva, že sú križovatky neprehľadné alebo sú cesty (napr. pri COOP Jednote) takmer neprehľadné.

K bodu 20. Záver

Pani starostka poďakovala všetkým za účasť na stretnutí a popriala pekný zvyšok večera. Zasadnutie OZ ukončila.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20:00 hod.

.....
Ing. Andrea Šulíková
starostka obce

Overovatelia:

Bc. Miroslav Lašček

Martina Martiová