

# Zápisnica

## zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Branovo konaného dňa 31.05.2023 so začiatkom o 18:00 hod.

---

### Prítomní

sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

### PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Návrh na schválenie programu
4. Návrh na úpravu rozpočtu
5. Schválenie plnenia rozpočtu k 31.03.2023
6. Návrh kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023
7. Schválenie Zmluvy o prevode vlastníctva - SPF
8. Schválenie Dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva - SPF
9. Územný plán obce Branovo – informácie
10. Dotácie – Plán obnovy
11. Integrované územné investície - projekt
12. Budova materskej školy
13. Cenová ponuka – osadenie dopravných značiek v obci
14. Zóna RD Branovo – informácie
15. Sociálne podniky
16. Žiadosť o zámenu pozemkov
17. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
18. Záver

### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvorila starostka obce Ing. Andrea Šulíková. Privítala všetkých prítomných. Skonštatovala, že prítomní sú piati poslanci, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### **K bodu 2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie**

Starostka obce navrhla členov návrhovej komisie, určila overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

**Overovatelia zápisnice:** Martina Martiová, Peter Kalina

**Návrhová komisia:** Karol Holub, Mário Bartko

**Zapisovateľka:** Mgr. Dana Drobňáková

Návrh na uznesenie predkladá starostka alebo poslanec OZ, ktorý predkladá správu. Návrhová komisia znenie uznesení v priebehu rokovania vypracuje. Návrh na uznesenia predložila a znenie uznesení v priebehu rokovania vypracovala starostka obce Ing. Andrea Šulíková.

### **K bodu 3. Návrh na schválenie programu**

V rokovanom bode č. 3 starostka vyzvala poslancov k doplneniu, resp. k vysloveniu návrhov na zmenu programu rokovania OZ. Doplňujúci bod do programu rokovania nemal nikto z prítomných poslancov. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

## **Uznesenie č. 42/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

**schvaľuje**

program rokovania bez navrhnutých zmien a doplnkov

**Hlasovanie:**                    za: 5 (Martiová, Kalina, Holub, Bartko, Bc. Lašček)  
                                      proti : 0  
                                      zdržal sa: 0  
                                      nehlasovali: 0  
                                      neprítomní pri hlasovaní: 0

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Návrh na schválenie programu
4. Návrh na úpravu rozpočtu
5. Schválenie plnenia rozpočtu k 31.03.2023
6. Návrh kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023
7. Schválenie Zmluvy o prevode vlastníctva - SPF
8. Schválenie Dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva - SPF
9. Územný plán obce Branovo – informácie
10. Dotácie – Plán obnovy
11. Integrované územné investície - projekt
12. Budova materskej školy
13. Cenová ponuka – osadenie dopravných značiek v obci
14. Zóna RD Branovo – informácie
15. Sociálne podniky
16. Žiadosť o zámenu pozemkov
17. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
18. Záver

*Uznesenie bolo prijaté.*

## **K bodu 4. Návrh na úpravu rozpočtu**

Rokovací bod č. 4 otvorila starostka obce. V tomto bode programu je potrebné schváliť zmenu rozpočtu obce Branovo vykonanú rozpočtovým opatrením č. 2023/1 podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. konkrétne presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky. Úpravu rozpočtu dostali poslanci ako materiál do rokovania. K úprave rozpočtu nemali prítomní poslanci žiadne pripomienky a tak sa pristúpilo k hlasovaniu. Úprava rozpočtu je súčasťou príloh zápisnice.

## **Uznesenie č. 43/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

**schvaľuje**

a) zmenu rozpočtu obce Branovo vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. zákona č. 583/2004 Z. z. konkrétne presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,

b) zmenu rozpočtu obce Branovo vykonanú rozpočtovým opatrením č. 2023/1, konkrétne povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov.

**Hlasovanie:** za: 5 (Martiová, Kalina, Holub, Bartko, Bc. Lašček)  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

#### **K bodu 5. Schválenie plnenia rozpočtu**

Rokovací bod č. 5 otvorila starostka obce. Starostka skonštatovala, že plnenie rozpočtu dostali poslanci ako materiál do rokovania. K plneniu rozpočtu nemali prítomní poslanci žiadne pripomienky a pristúpilo sa k hlasovaniu. Plnenie rozpočtu k 31.03.2023 je súčasťou príloh zápisnice.

#### **Uznesenie č. 44/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo  
**schvaľuje**  
plnenie rozpočtu k 31.03.2023.

**Hlasovanie:** za: 5 (Martiová, Kalina, Holub, Bartko, Bc. Lašček)  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

#### **K bodu 6. Návrh kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023**

Rokovací bod č. 6 otvorila starostka obce. Starostka poprosila hlavnú kontrolórku o slovo. Hlavná kontrolórka Ing. Silvia Abrahámová skonštatovala, že materiál Plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok poslanci dostali ako materiál do rokovania. Starostka sa opýtala poslancov, či má niekto pripomienky. Pripomienky neboli a pristúpilo sa k hlasovaniu.

#### **Uznesenie č. 45/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo  
**schvaľuje**  
Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Branovo na 2. polrok 2023

**Hlasovanie:** za: 5 (Martiová, Kalina, Holub, Bartko, Bc. Lašček)  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

#### **K bodu 7. Schválenie Zmluvy o prevode vlastníctva – SPF**

Starostka obce otvorila rokovací bod č. 7. Je potrebné schváliť Zmluvu o prevode vlastníctva uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 písm. f) zákona

č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Ide o parcelu registra E parcela č. 33, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m<sup>2</sup> v prospech nezistených vlastníkov. Po schválení a akceptovaní ceny SPF. Cena je 13,00 Eur za m<sup>2</sup>. Celková cena 94 m<sup>2</sup> x 13,00 EUR – 1222,00 EUR.

Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov a paušálnych poplatkov znáša obec ako kupujúci. Starostka obce predložila zmluvu a otvorila diskusiu. Poslanci nemali pripomienky a pristúpilo sa schváleniu zmluvy.

### **Uznesenie č. 46/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

#### **Schvaľuje**

Zmluvu o prevode vlastníctva č. 00975/2023-PKZP-K40115/23.00 uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 písm. f) zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

**Hlasovanie:** za: 5 (Martiová, Kalina, Holub, Bartko, Bc. Lašček)  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 8. Schválenie Dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva - SPF**

Tak ako v predchádzajúcom bode je potrebné schváliť Dohodu o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva E KN parcela č. 32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 626 m<sup>2</sup> v správe SPF. Starostka predložila Dohodu. Cenu poslanci akceptovali na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve. Starostka sa opýtala, či má niekto námietky. Námietky neboli a pristúpilo sa k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 47/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

#### **schvaľuje**

Dohodu o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 00964/2023-PKZP-K40113/23.00

**Hlasovanie:** za: 5 (Martiová, Kalina, Holub, Bartko, Bc. Lašček)  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
nehlasovali: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 9. Územný plán obce Branovo – informácie**

Starostka v tomto bode informovala obecné zastupiteľstvo o priebehu zmeny územného plánu. Predložila poslancom vypracovaný návrh na zmeny a doplnky č. 2/2023. Zmeny sa týkajú pozemku v správe SPF a pozemku vo vlastníctve Norbiho Feketeho. Po navrhovanej zmene

sa pristúpi k vysporiadaniu cesty pred jeho pozemkom. Prebieha pripomienkové konanie. Návrh je zverejnený na úradnej tabuli. K návrhu sa vyjadrujú príslušné úrady a organizácie. V tomto štádiu sa nám javia ďalšie podnety k budúcim zmenám, ktoré budú potrebné zapracovať do územného plánu. Starostka sa opýtala na pripomienky. Pripomienky neboli a poslanci informácie zobrali na vedomie.

### **Uznesenie č. 48/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

#### **berie na vedomie**

Informácie k prebiehajúcim zmenám a doplnkom 2/2023 Územného plánu obce Branovo.

**Hlasovanie:**                    za: 5 (Martiová, Kalina, Holub, Bartko, Bc. Lašček)  
                                      proti :                    0  
                                      zdržal sa:                0  
                                      nehlasovali:            0  
                                      neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 10. Dotácie – Plán obnovy**

V rokovacom bode č. 10 starostka informovala prítomných, že sú vypísané výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných budov. Nakoľko nemáme pripravený projekt, je potrebné začať pripravovať projekt na opravu resp. výstavbu MŠ. Sú dve alternatívy. Jedna je oprava existujúcej budovy MŠ a zapojiť sa do výzvy na obnovu budov alebo výstavba novej MŠ a zapojiť sa do výzvy na rozšírenie kapacít v MŠ. Pozemok na výstavbu MŠ je v riešení a je náročný proces na jeho realizáciu. Bude predmetom budúcich plánov obce. Teraz je potrebné sa orientovať na opravu chátrajúcej budovy MŠ. Bude viacero možností buď cez plán obnovy alebo cez jednotlivé výzvy Slovensko alebo Environmentálny fond. Je potrebné začať pripravovať projektovú dokumentáciu pre opravu budovy MŠ. Starostka otvorila diskusiu. Poslanci súhlasili s opravou a vypracovaním projektovej dokumentácii a uchádzať sa o nenávratný príspevok, ak by obec bola úspešná.

### **Uznesenie č. 49/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

#### **schvaľuje**

vypracovanie projektovej dokumentácii na obnovu budovy materskej školy a podanie žiadosti na získanie nenávratného finančného príspevku.

**Hlasovanie:**                    za: 5 (Martiová, Kalina, Holub, Bartko, Bc. Lašček)  
                                      proti :                    0  
                                      zdržal sa:                0  
                                      nehlasovali:            0  
                                      neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 11. Integrované územné investície – projekt**

Rokovací bod č. 11 otvorila starostka obce. Prítomných informovala, že obec sa zapojila do prípravnej fázy IUI – integrovaných územných investícií. Sú to investície do infraštruktúry podporujúcej pohybové aktivity a šport v obci Branovo. Máme nevyužitý športový areál – bývalé futbalové ihrisko. Je potrebné začať riešiť rozvoj športu v obci. Máme pripravenú projektovú dokumentáciu pre Multifunkčné ihrisko z roku 2015, ktorú by sme zaktualizovali. Projektovú dokumentáciu by sme doplnili o bežeckú dráhu a mobiliár. Starostka otvorila diskusiu. Poslanci súhlasili so zámerom.

### **Uznesenie č. 50/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

#### **schvaľuje**

zámer vypracovať projektovú dokumentáciu s názvom Vybudovanie športového areálu – multifunkčné ihrisko s bežeckou dráhou a mobiliárom.

**Hlasovanie:**

za:	5 (Martiová, Bartko, Holub, Kalina, Bc. Lašček)
proti :	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 12. Budova materskej školy**

V rokovacom bode č. 12 starostka informovala prítomných, že bol vypracovaný znalecký posudok na budovu materskej školy. Cena stanovená znalcom bola na 330 000,00 EUR. Zámer odpredať budovu a stavať novú materskú školu bude stále v našich obecných zámeroch. Keďže je proces náročný a hlavne získať čo najviac finančných prostriedkov na stavanie novej materskej školy, v predchádzajúcom bode sme sa dohodli na oprave existujúcej budovy, keďže je stále v tejto fáze nevysporiadaný aj pozemok v správe SPF. V budúcnosti túto možnosť sme nevyklúčili.

### **Uznesenie č. 51/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

#### **berie na vedomie**

informácie a zámer budovy materskej školy

**Hlasovanie:**

za:	5 (Martiová, Bartko, Holub, Kalina, Bc. Lašček)
proti :	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 13. Cenová ponuka – osadenie dopravných značiek v obci**

Starostka v tomto bode informovala prítomných o zadaní osadiť v obci dopravné značky, keďže v minulosti sme dali vypracovať dopravný pasport, ktorý schválil aj dopravný inšpektorát. Pre nedostatok finančných prostriedkov v súvislosti nárastu cien energií sme to

presunuli. Cenová ponuka je vypracovaná len na hlavnú cestu. Dohodli sme sa, že osadenie a súlad dopravných značiek budeme riešiť na etapy. Poslanci súhlasili a prešlo sa k hlasovaniu.

### **Uznesenie č.: 52/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

**schvaľuje**

na základe cenovej ponuky osadenie dopravných značiek v obci

**Hlasovanie:**                    za: 5 (Martiová, Bartko, Holub, Kalina, Bc. Lašček)  
                                      proti :                    0  
                                      zdržal sa:            0  
                                      nehlasovali:        0  
                                      neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 14. Zóna RD Branovo – informácie**

Rokovací bod č. 14 otvorila starostka obce s tým, že informovala poslancov o tom, že obci konečne bolo zaslané vyjadrenie so Slovenského pozemkového fondu k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie. Môžeme pokračovať v investičných zámeroch. Nakoľko máme predané tri pozemky, je veľmi dôležité pokračovať v konaniach a našich zámeroch. Na toto vyjadrenie sme čakali deväť mesiacov, keďže sme pozemky v správe SPF začlenili do projektovej dokumentácii. Po vydaní územného rozhodnutia v projekte Zóna RD Branovo sa vypracuje geometrický plán na vkladovanie pozemkov LV a začnú sa projektovať prípojky na elektriku a vodu. Neskôr projekty na cesty. Pán poslanec Bc. Lašček navrhol, aby sa pozemky už ponúkali na predaj, prípadne aby sa už zadala reklama. Starostka súhlasila, no obáva sa, že kludnejšie bude až po zápise na LV. Začne sa riešiť inžiniering.

### **Uznesenie č. 53/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo

**berie na vedomie**

informácie s projektom Zóna RD Branovo

**Hlasovanie:**                    za: 5 (Martiová, Bartko, Holub , Kalina, Bc. Lašček)  
                                      proti :                    0  
                                      zdržal sa:            0  
                                      nehlasovali:        0  
                                      neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 15. Sociálne podniky**

V tomto bode rokovania starostka informovala prítomných o sociálnych podnikoch a stretnutiach s inštitúciou ÚPSVaR, na ktorom boli prezentované sociálne podniky, prípadne spoluprácu už s vytvorením sociálnym podnikom.

### **Uznesenie č. 54/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo  
**berie na vedomie**  
informáciu o sociálnych podnikoch

**Hlasovanie:**                    za: 5 (Martiová, Bartko, Holub, Kalina, Bc. Lašček)  
                                      proti :                    0  
                                      zdržal sa:             0  
                                      nehlasovali:         0  
                                      neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 16. Žiadosť o zámenu pozemkov**

V rokovačom bode 16 starostka predložila doručенú žiadosť od občianky Márie Bartkovej o zámenu pozemkov. Obecné zastupiteľstvo žiada o zámenu pozemkov C parc. č. 28/8 vo výmere 464 m<sup>2</sup> za E parc. č. 31 v rovnakej výmere, nakoľko nemá k vlastnému pozemku prístup. Susedná parcela je vo vlastníctve obce. Poslanci súhlasili s tým, aby všetky náklady na geometrický plán a správne poplatky znášala žiadateľka. Pozemok vo vlastníctve obce je potrebné geometricky zamerať tak, aby sa zamenil v rovnakej výmere.

### **Uznesenie č. 55/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Branovo  
**schvaľuje**  
zámenu susedných pozemkov v rovnakej výmere.

**Hlasovanie:**                    za: 5 (Martiová, Bartko, Holub, Kalina, Bc. Lašček)  
                                      proti :                    0  
                                      zdržal sa:             0  
                                      nehlasovali:         0  
                                      neprítomní pri hlasovaní: 0

*Uznesenie bolo prijaté.*

### **K bodu 17. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia**

V tomto bode starostka predložila ponuku od firmy Galileo pokračovať v službe v obraze mobilnú aplikáciu. Služba je spolplatnená ako jednorazový poplatok a mesačný paušál plus služba k tomu. Najlacnejšia verzia je 490,00 Eur a 12,00 Eur mesačne aj s CRZ. Poslanci nesúhlasili s aplikáciou a odvolali sa na web stránku obce.

Kronikárka, ktorá bola dohodnutá, že príde na OZ, sa nebude uchádzať o túto pozíciu.

Po úprave a kosení obce sa začne rekonštrukcia parku pri kamenárstve.

Upravili sa cesty pri rybníku a cesta pri pozemkoch.

Kultúrne podujatie MDD – súťažné družstvá, sponzorsky nafukovací hrad pre deti a skupina Lipka.



**K bodu 18. Záver**

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20:00 hod.

**Zapísala:** Ing. Andrea Šulíková

.....  
Ing. Andrea Šulíková v. r.  
starostka obce

**Overovatelia:**

Martina Mártiová v. r.

.....

Peter Kalina v. r.

.....