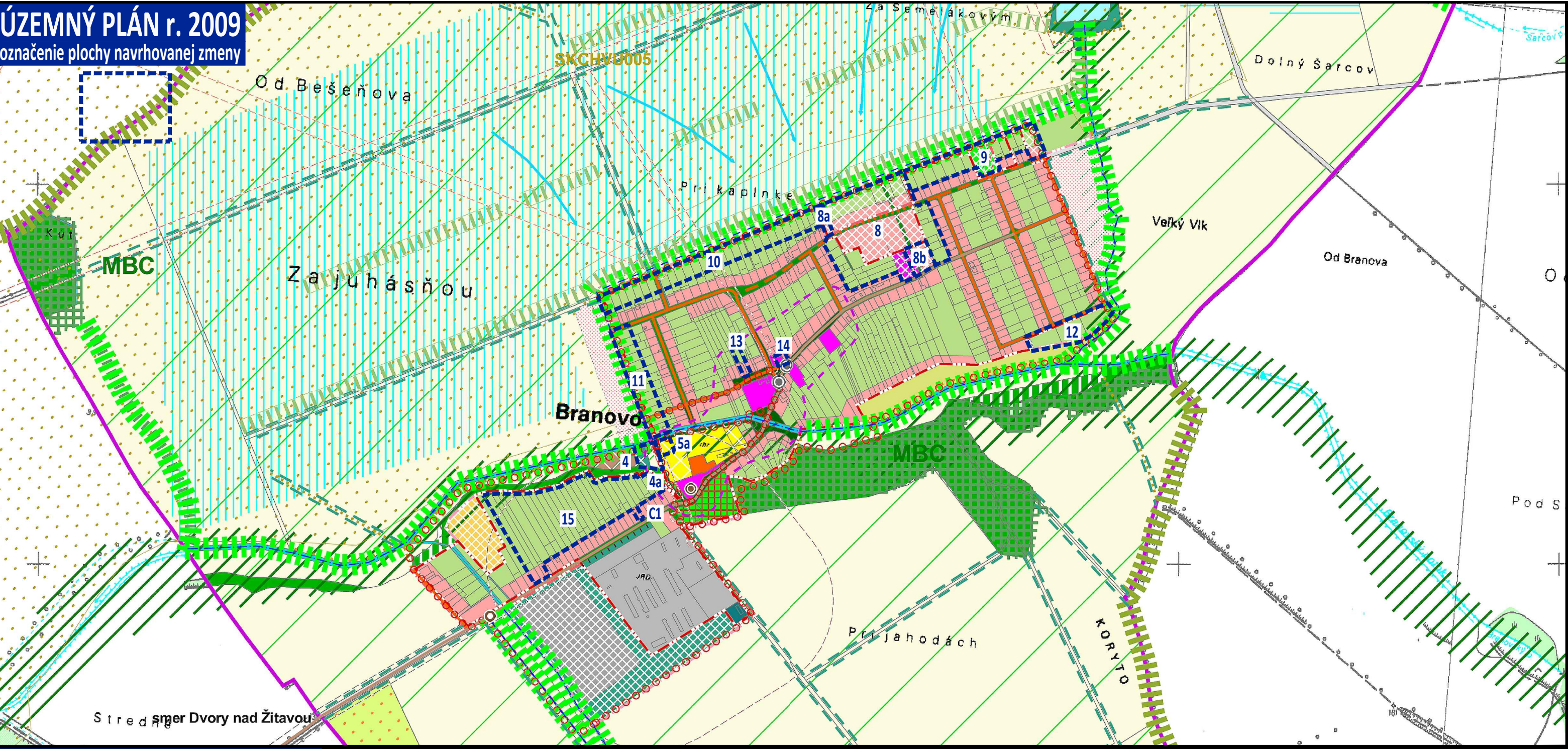
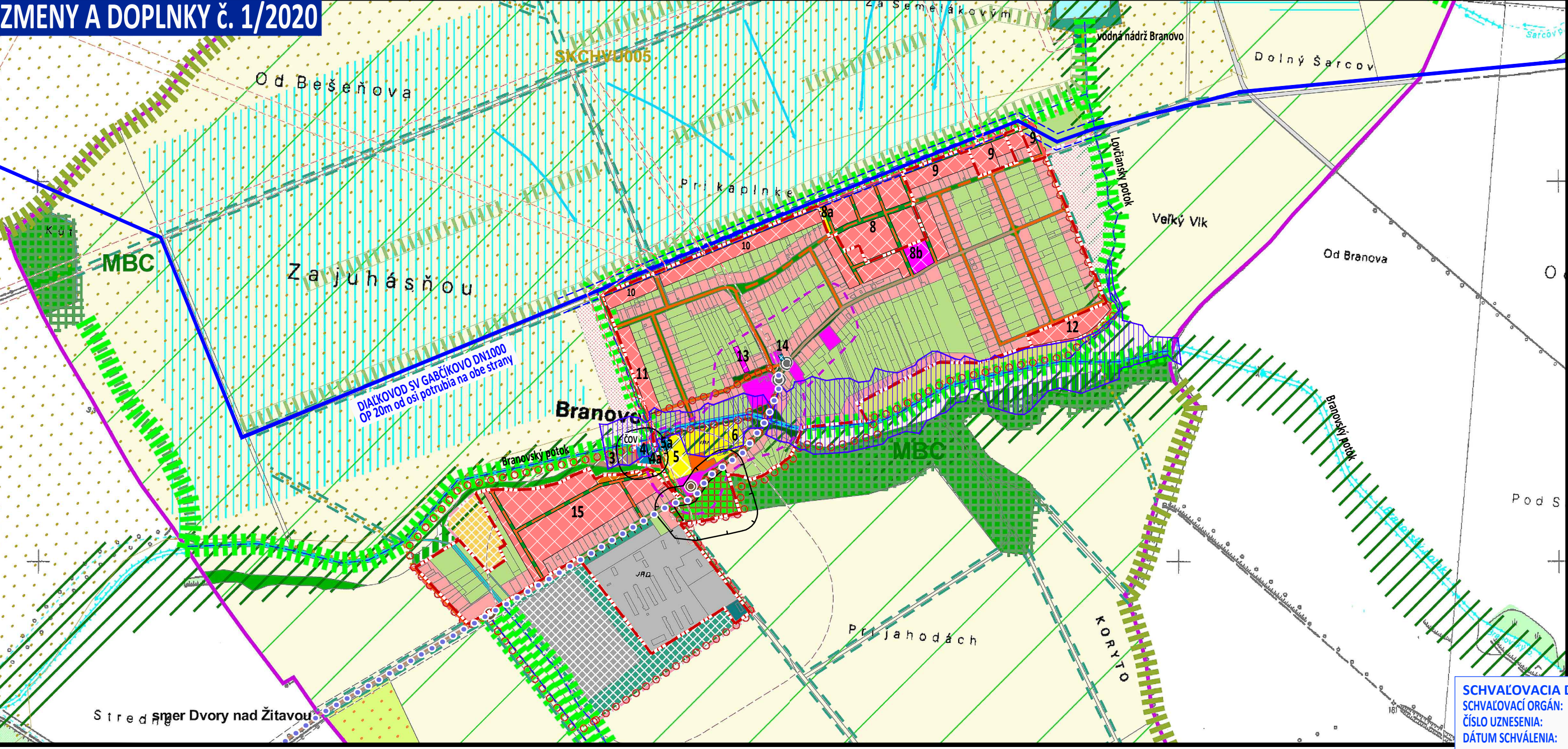


ÚZEMNÝ PLÁN r. 2009
označenie plochy navrhovanej zmeny



ZMENY A DOPLNKY č. 1/2020



LEGENDA:

- hranica katastrálneho územia
- hranica zastavaného územia
- hranica zastavaného územia - návrh
- hranica zastavaného územia - výhľad
- etapizácia
 - návrh
 - výhľad
 - zámer, územná rezerva
- zmiešané územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch
- zmiešané územie s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti
- výrobné územie s funkciami priemyselnej, stavebnej, komunálnej výroby, výrobné a nevýrobné služby, autodoprava
- športová plocha
- rekreačný areál, rekreačná lokalita
- oddychová plocha
- dopravná vybavenosť - cestná
- verejný komunikačný priestor s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene
- centrálny verejný komunikačný priestor obce s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene
- cesta 3. triedy
- cesta 3. triedy - návrh
- miestna komunikácia
- miestna komunikácia - návrh na úpravu
- poľná komunikácia - návrh na úpravu
- poľná komunikácia - návrh
- poľná komunikácia - návrh na obnovu
- výhľadové pešie prepojenie
- cyklistická cesta - návrh trasy popri ceste (s doplnením stromoradia)
- okružná pešia komunikácia okolo zastavaného územia obce - výhľad
- úrovňová cestná križovatka - návrh na úpravu
- zariadenia technickej vybavenosti
- ochranné pásmo
 - ochranné pásmo poľnohospodárskych areálov
 - ochranné pásmo cintorína
 - ochranné pásmo cestnej siete
- verejná zeleň
 - areálová zeleň, historický park
 - zeleň cintorínov
 - zeleň záhrad pri rodinných domoch
 - zeleň izolačná
 - sprievodná vegetácia vód - výhľad
 - lesný porast
 - lesný porast - výhľad
 - lesný porast so spoločensko-rekreačnou funkciou - výhľad
 - orná pôda
 - trvalé poľnohospodárske kultúry
 - záhradkárska osada
 - trvalý trávny porast
 - rozptýlená krajinná zeleň - výhľad
 - nelesná drevinová vegetácia - výhľad
 - zeleň zadržiavacích (vsakovacích) pásov - výhľad
 - sprievodná zeleň popri komunikácii - výhľad
- vodný tok
- vodná plocha, malá retenčná nádrž, mokračová plocha, suchý polder
- hlavné smery prúdenia prívodových dažďových vôd v krajine
- melioračné zariadenia - závlahy
- melioračné zariadenia - odvodnenia
- ochrana prírodných hodnôt
 - maloplošné chránené územia
 - biocentrum - nadregionálne
 - biocentrum - regionálne
 - biocentrum - miestneho významu
 - biokoridor - nadregionálny
 - biokoridor - regionálny
 - biokoridor - miestneho významu
 - SKCHUV005 Dolné povazie chránené vtácie územia - NATURA 2000
- ochrana kultúrno-historických hodnôt
 - objekt evidovaný v súpisne pamiatok SR
- ochranné pásmo
 - územie ťažiskových verejných komunikačných priestorov so zástavbou s centrovou štruktúrou

- vodné hospodárstvo
 - diaľkový vodovod Gabčíkovo DN600
 - ochranné pásmo 20m od osi potrubia
- verejná dopravná vybavenosť
 - CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA - MIESTNA
 - nápojenie na významnú CK v ÚP R Nitrianskeho kraja smerom na obec Dvory nad Žitavou
- OP ochranné pásmo
 - OP 50m od hranice pohrebiska
 - OP 50m od areálu ČOV
- INUNDAČNÉ ÚZEMIE
 - ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q 100 (prietok 100 ročnej veľkej vody)
 - (zdroj: SVP, š.p. mapy povodňového ohrozenia a rizika vodných tokov Slovenska)

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN:

ČÍSLO UZNESENIA:

DÁTUM SCHVÁLENIA:

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BRANOVO

150/2021

25.8.2021

OPRÁVNENÁ OSOBA:

starostka obce

Ing. Andrea Šulíková

pečiatka obce

podpis

OBEC BRANOVO

OKRES NOVÉ ZÁMKY, NITRIANSKY KRAJ

SPOLČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

BEŠEŇOV, BRANOVO, DUBNÍK, GBELCE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA,

RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠÁRKAN

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2020

KOMPLEXNÝ VÝKRES

PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA SPRÁVNEHO ÚZEMIA

OBSTARÁVATEĽ:

Obec Branovo, obecný úrad č. 46, 941 31 Branovo, Ing. Andrea Šulíková (starostka obce), 0905 621 363, starosta@branovo.sk

ZHOTOVITEĽ:

Ing. arch. Janka Priválcová, 0905 116 554, jprivalcova@gmail.com

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:

Ing. Peter Hanesz, 0905 323 004 hanesz@proinvest.sk

MIERKA 1: 10 000

2