

OBEC BRANOVO

Branovo č. 46

941 31 Branovo

**Vec: Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska**

(podľa §24 a §40a až §40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov)

**Stavebník:**

Meno a priezvisko/obchodné meno:.....

Adresa/sídlo a IČO: .....

Zastúpený: .....

Korešpondenčná adresa:.....

Telefónne číslo: ....., e-mail: .....

**Popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia:**

Názov stavby podľa príslušnej dokumentácie:

.....

Autor dokumentácie: .....

Dátum vypracovania: .....

Číslo zákazky: .....

Členenie stavby:.....

.....

.....

.....

Účel stavby: .....

Popis územia a stavby: .....

.....

.....

.....

.....

**Miesto stavby:**

Katastrálne územie

.....

Druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov podľa katastra nehnuteľností

parc. č.: ....., druh pozemku: .....

parc. č.: ....., druh pozemku: .....

parc. č.: ....., druh pozemku: .....

parc. č.: ....., druh pozemku: .....

parc. č.: ....., druh pozemku: .....

parc. č.: ....., druh pozemku: .....

Ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, údaje o druhu pozemku a parcelné čísla sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V ..... dňa:.....

podpis žiadateľa  
(u právnických osôb odtlačok  
pečiatky meno a priezvisko,  
funkcia a podpis oprávnenej  
osoby)

Svojim podpisom potvrdzujem, že súhlasím podľa ustanovenia § 13 ods.1 písm. e) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“), aby Mesto Šurany, Mestský úrad v Šuranoch, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany použilo moje osobné údaje v rozsahu údajov uvedených v žiadosti za účelom vybavenia tejto žiadosti odo dňa udelenia tohto súhlasu podľa ustanovenia § 13 ods.1 písm. e) zákona o ochrane osobných údajov. Podľa ustanovenia § 54 zákona o ochrane osobných údajov musia byť

osobné údaje uchovávané vo forme, ktorá umožňuje identifikáciu dotknutej osoby najneskôr dovedy, kým je to potrebné na účel, na ktorý sa osobné údaje spracúvajú.

#### **Prílohy k žiadosti:**

Doložiť mandátnu zmluvu alebo splnomocnenie na preberanie písomností Prílohami žiadosti sú údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby minimálne v rozsahu: b) urbanistické začlenenie stavby do územia, c) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“); ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu, d) architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie, e) vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby, f) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby, g) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

#### **Poučenie:**

Ak predložená žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie súladu navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, orgán územného plánovania v lehote do 15 dní od podania žiadosti vyzve stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil a upozorní ho, že inak záväzné stanovisko nevydá a žiadosť odloží. Ak stavebník nedoplní žiadosť o záväzné stanovisko požadovaným spôsobom v určenej lehote, orgán územného plánovania žiadosť odloží, o čom stavebníka bezodkladne upovedomí.

#### **Poplatky:**

bez poplatku