

OBEC BRANOVO

Branovo č. 46

941 31 Branovo

Číslo: 158/2020-02-S

V Branove dňa 22.01.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O z n á m e n i e o začatí územného konania a upustenie do ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Obec Branovo ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) oznamuje, že navrhovatelia

**Milan Kullač a Martina Legutková, r. Legutková, obaja bytom Šoltésovej 5267/7,
940 01 Nové Zámky**

podal dňa: **16.12.2020** prostredníctvom splnomocneného zástupcu: **Ing. František Bachorec, Bajč 430,
946 54 Bajč** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Novostavba rodinného domu“

Parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností na ktorých sa stavba umiestňuje:
pozemky registra „C“ **KN parc. č. 39/1 a 39/10.**
Miesto stavby: obec **Branovo**, katastrálne územie **Branovo**.

Dňom podania bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad v súlade s § 36 Stavebného zákona oznamuje začatie územného konania a pretože je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie, stavebný úrad upúšťa v zmysle § 36 ods.2 Stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, na neskôr podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, podľa § 36 ods. 3 Stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v zmysle § 42 odsek 5 Stavebného zákona stavebný úrad nebude prihliadať v odvolacom konaní na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v budove Mestského úradu v Šuranoch, Nám. hrdinov č. 1, č. dverí 13.



Ing. Andrea Šulíková
starostka obce

Doručí sa:

Milan Kullač, Šoltésovej 5267/7, 940 01 Nové Zámky

Martina Legutková, Šoltésovej 5267/7, 940 01 Nové Zámky (za oboch preberie splnomocnený zástupca Ing. František Bachorec, Bajč 430, 946 54 Bajč)
Peter Šišák, Branovo č. 226, 941 31 Branovo
Alžbeta Šisáková, Branovo č. 226, 941 31 Branovo
Katarína Demová, Semerovo, 941 32
Štefan Ivan, Branovo 109, 941 31 Branovo
Daniela Abrahámová, G. Bethlena 4848/37, 940 01 Nové Zámky
Ing. arch. Roland Hoferica, Svornosti 70, 940 01 Nové Zámky
Obec Branovo

Na vedomie:

Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor, 940 01 Nové Zámky
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Odštepny závod Nové Zámky, Ľanová 17, 940 01 Nové Zámky
Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
OR hasičského a záchranného zboru, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
Obec Branovo a/a

Verejnou vyhláškou sa oznámenie doručí Kataríne Demovej, r. Pintérovej – adresát je neznámy, adresa podľa katastra nehnuteľností Semerovo, zverejnením na 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Branovo.

Vyvesené: od: 22.02.2021

do:

Potvrdenie obce:



Potvrdenie obce: